

SWISS
SUSTAINABLE
REAL ESTATE
INDEX

BERATER-
INFORMATION

Als SSREI-Berater unterstützen Sie Immobilieneigentümer in den verschiedenen Bereichen des Indexaufnahmeprozesses bspw. beim Umgang mit dem Portfoliobewertungstool, der Nachweisführung sowie bei der Datenerhebung und -erfassung.

Um als offizieller Berater gelistet zu werden, ist vorgängig die Beraterschulung zu absolvieren.

SCHULUNGSPROZESS GRUNDKURS

ABLAUF	INHALT
Vorbereitung	• (Test-) Zugang für TeilnehmerInnen und Erläuterungen zum SSREI-Portfoliobewertungstool durch SSREI (via Microsoft Teams) • Vorbereitung des Bewertungstools für die Pilotliegenschaften durch SSREI
Schulung, Stufe 1 Indikatoren- und Anforderungskatalog / Nachweisführung Die Anzahl der TeilnehmerInnen ist unbeschränkt.	• Schulung der TeilnehmerInnen betreffend den SSREI-Indikatoren- und Anforderungskatalog sowie die Nachweisführung individuell durch die PrüferInnen (via Microsoft Teams)
Schulung, Stufe 2 Selbstevaluation Pilotliegenschaft	• Individuelle Erstellung der Nachweise sowie Selbstevaluation einer Pilotliegenschaft im Bewertungstool durch TeilnehmerInnen
Schulung, Stufe 2 Prüfung und Auswertungsgespräch Pilotliegenschaft	• Individuelle Besprechung/Beurteilung der Pilotliegenschaft zwischen TeilnehmerInnen und PrüferInnen: - Vollständigkeit der Nachweise - Resultat der Selbstevaluation - Klärung allfälliger Fragen zum Indikatoren- und Anforderungskatalog sowie zur Nachweisführung
Schulung, Stufe 2 Nachprüfung Pilotliegenschaft Falls die Selbstevaluation und/oder Nachweisführung fehlerhaft bzw. lückenhaft war.	• Erstellung der Nachweise sowie Selbstevaluation einer zusätzlichen Pilotliegenschaft durch TeilnehmerInnen • Wiederholung der Prüfung und Auswertung der weiteren Pilotliegenschaft
Abschluss und Aufnahme in die SSREI-Beraterliste	• Ausstellung des SSREI-Beraterzertifikats und Aufnahme in die SSREI-Beraterliste
Jährliche Update-Kurse Zwingende Voraussetzung für die Aufrechterhaltung der Registrierung als offizieller SSREI-Berater.	• Updates zu den im Grundkurs vermittelten Inhalten, Information über die neusten Erkenntnisse sowie allfälliger Anpassungen betreffend Prozess, Methodik und/oder Anforderungen (via Microsoft Teams)

SCHULUNGSGEBÜHREN

GRUNDKURS

Vorbereitung und Schulung, Stufe 1:	CHF 1'200.- exkl. MwSt.*
Schulung, Stufe 2:	CHF 1'200.- exkl. MwSt.
Total:	CHF 2'400.- exkl. MwSt.

Zzgl. allfällige(r) Nachprüfung(en): CHF 250.- pro Stunde exkl. MwSt.**

* Sollten mehrere Personen derselben Firma gemeinsam teilnehmen, so wird dieser Betrag pauschal verrechnet.

** Der jeweilige Aufwand wird mit den TeilnehmerInnen individuell vereinbart und separat verrechnet.

UPDATE-KURSE

Jährliche Updates zu den im Grundkurs vermittelten Inhalten, Information über die neusten Erkenntnisse sowie allfälliger Anpassungen betreffend Prozess, Methodik und/oder Anforderungen (via Microsoft Teams).

Die Kurse finden jeweils Mitte März und Mitte September statt. Die genauen Daten werden jeweils Anfang Jahr kommuniziert.

Die Teilnahme (im März oder September) gilt dabei als zwingende Voraussetzung für die Aufrechterhaltung der Registrierung als offizieller SSREI-Berater.

Total: **CHF 250.- pro Jahr exkl. MwSt.**

KONTAKT

SSREI AG

Mainaustasse 34

8008 Zürich

info@ssrei.ch

+41 43 499 24 99

www.ssrei.ch

